

Wohnflächen Zusammenstellung

Wohnfläche Räume		
Whg 1		
Bad	5.38 m ²	
Flur	6.01 m ²	
Kochen/Essen	8.23 m ²	
Schlafen	12.61 m ²	
Terrasse (50%)	8.05 m ²	
Wohnen	19.09 m ²	59.36 m ²
Whg 2		
Bad	5.39 m ²	
Kochen/Essen/Woh	27.96 m ²	
Schlafen	10.03 m ²	
Terrasse (50%)	7.77 m ²	51.15 m ²
Whg 3		
Bad	7.86 m ²	
Balkon (50%)	15.71	
Essen/Wohnen	21.67 m ²	
Flur	15.74 m ²	
Kind	22.19 m ²	
Kochen	7.54 m ²	
Schlafen	20.26 m ²	
WC	1.65 m ²	112.62 m ²
Whg 4		
Bad	5.84 m ²	
Essen/Wohnen	25.55 m ²	
Flur	15.08 m ²	
Kind	10.13 m ²	
Kochen	6.64 m ²	
Loggia (50%)	8.95 m ²	
Schlafen	16.59 m ²	
WC	3.46 m ²	92.23 m ²

1000-Berechnung

Gesamt 340.36m² 1000/1000

Wohnung 1 59.36m² 192.75/1000
+ Garage 1 6.25m²

Wohnung 2 51.15m² 168.65/1000
+ Garage 2 6.25m²

Wohnung 3 112.62m² 349.25/1000
+ Garage 3 6.25m²

Wohnung 4 92.23m² 289.35/1000
+ Garage 4 6.25m²

Bauvorhaben

Umbau u. Erweiterung Mehrfamilienhaus Garagen und Stellplätze

Untere Gasse 9, 78667 Villingendorf

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

Maßstab		Datum	23.09.2022
Plan-Nr.	8	Bearbeiter	Di Simio