GLATTHAAR BAU·GRUND

Erwerben · Erschließen · Erleben

Grundstück in Müllheim zu verkaufen

79379 Müllheim , Baden, Wohngrundstück zum Kauf

Objekt ID: 31 (1/31)

Gesamtfläche ca.: **613 m²** - Kaufpreis: **539.000 EUR**

Frau Marina Müllhäusler

esm@glatthaar.com

Tel. +49 7402 92945110
Mob. +49 1520 3248119

GLATTHAAR BAU·GRUND

Erwerben · Erschließen · Erleben

Grundstück in Müllheim zu verkaufen

Objekt ID	31 (1/31)
Objekttypen	Grundstück, Wohngrundstück
Adresse	79379 Müllheim , Baden Baden-Württemberg
Gesamtfläche ca.	613 m²
Grundstück ca.	613 m²
Erschließung	vollerschlossen
Verfügbar ab	ab sofort
Kaufpreis	539.000 EUR

Frau Marina Müllhäusler
esm@glatthaar.com
Tel. +49 7402 92945110
Mob. +49 1520 3248119

GLATTHAAR BAU·GRUND

Erwerben · Erschließen · Erleben

Objektbeschreibung

Das Grundstück liegt in einem gewachsenen Wohngebiet. Es ist entweder mit einem gößeren Einfamilienhaus oder mit einem Zweifamilienhaus bebaubar.

Frau Marina Müllhäusler
esm@glatthaar.com
Tel. +49 7402 92945110
Mob. +49 1520 3248119

GLATTHAAR BAU·GRUND
Erwerben · Erschließen · Erleben

Lage

Mülheim ist eine Stadt im Markgräflerland. Im Landesentwicklungsplan wird die Stadt als Mittelzentrum ausgewiesen. Die Stadt liegt zwischen Freiburg und Basel im Zentrum des Markgräflerlandes. Im Landesentwicklungsplan wird die Stadt als Mittelzentrum ausgewiesen.
Nachbargemeinden von Müllheim sind Buggingen im Norden, Sulzburg und Münstertal/Schwarzwald im Nordosten, Badenweiler, Kleines Wiesental und Malsburg-Marzell im Südosten, Schliengen im Süden, Auggen im Südwesten sowie Neuenburg am Rhein im Westen.

Bildung
Müllheim beherbergt als Schulstandort mehrere allgemein- und berufsbildende Schulen, z. B.
• das Markgräfler Gymnasium Müllheim
• die Alemannen-Realschule
• die Adolph Blankenhorn-Hauptschule mit Werkrealschule
• die Michael Friedrich Wild- sowie die Rosenburg-Grundschule, die Grundschule Britzingen als Außenstandort der Grundschule Buggingen und
• die Städtische Musikschule.

Verkehrsanbindung
Der Bahnhof Müllheim liegt an der Bahnstrecke Basel–Karlsruhe (Rheintalbahn) der DB AG, etwa in der Mitte zwischen Freiburg im Breisgau und Basel und im Tarifgebiet des Regio-Verkehrsverbundes Freiburg (RVF)
In Nord-Süd-Richtung führt die Bundesstraße 3 durch Müllheim, die Bundesstraße 378 zweigt am nordwestlichen Stadtrand nach Westen von ihr ab und führt als Autobahnzubringer über Neuenburg am Rhein zur Bundesautobahn 5 Karlsruhe – Basel mit den Auf- und Abfahrten Müllheim/Neuenburg sowie zur Staatsgrenze nach Frankreich in der Mitte der Brücke über den Altrhein, dort wird sie zur „D 39“ Richtung Mülhausen.
Nächstgelegener (12 km) Flugplatz ist der Verkehrslandeplatz Bremgarten EDTG. Der nächste Verkehrsflughafen ist der Flughafen Basel-Mülhausen. Müllheim verfügt außerdem über ein Segelfluggelände, welches vom Markgräfler Luftsportverein e. V. Müllheim betrieben wird.
Quelle: WIKIPEDIA.de

Frau Marina Müllhäusler
esm@glatthaar.com
Tel. +49 7402 92945110
Mob. +49 1520 3248119

GLATTHAAR
BAU·GRUND
Erwerben · Erschließen · Erleben

Grudnstück

Frau Marina Müllhäusler
esm@glatthaar.com
Tel. +49 7402 92945110
Mob. +49 1520 3248119